



REGIONALNA IZBA  
OBRACHUNKOWA  
W ŁODZI

ul. Zamenhofa 10, 90-431 Łódź  
tel. (42) 636 68 96, 636 69 11, fax (42) 636 74 24

Łódź, dnia 30 maja 2018 roku

**Pan**

Wójt Gminy Łęczycza

Urząd Gminy Łęczycza  
ul. M. Konopnickiej 14  
99-100 Łęczycza

WA 4120-15/2018-w

W związku z pismem Pana Wójta zawierającym wniosek o udzielenie wyjaśnienia w zakresie stosowania przepisów o finansach publicznych, to jest wskazanie: czy gmina może sfinansować z budżetu gminy zakup niezbędnych materiałów na budowę parkingu będącego własnością Parafii przekazanej gminie na podstawie umowy użyczenia – Regionalna Izba Obrachunkowa w Łodzi zwraca uwagę na wątpliwości co do faktycznego zakresu przedmiotowego zapytania, w kontekście sformułowanego zapytania oraz załączonego do wniosku projektu umowy użyczenia.

Sformułowane w piśmie Pana Wójta zapytanie dotyczy bowiem wyłącznie możliwości zakupu materiałów na realizację wskazanego zadania, podczas gdy z załączonego projektu umowy wynika, że to gmina jako biorący do użytkowania działkę gruntu uzyska niezbędne zgody i pozwolenia związane z wykonaniem parkingu (...). W tej sytuacji niejasnym jest status gminy jako potencjalnego inwestora, co jest istotne dla udzielenia odpowiedzi na sformułowane zapytanie.

W ocenie Izby w obecnym stanie prawnym brak jest podstaw dla dokonania z budżetu gminy zakupu zdefiniowanego jako „zakup niezbędnych materiałów na budowę parkingu” - przy założeniu, że gmina nie jest inwestorem, nie zachodzi również sytuacja, w której jednostka samorządu terytorialnego przekazuje innemu podmiotowi realizację własnych zadań. Dopuszczalne jest natomiast uznanie budowy parkingu służącego mieszkańcom gminy na terenie własnym gminy lub będącym w jej użyczeniu w sytuacji, gdy to gmina będzie inwestorem zadania. Istnieje również prawna możliwość współfinansowania zadania przez osoby fizyczne lub prawne.

Izba poleca także uwadze stanowisko, jakie zajęła w odpowiedzi na pytanie Burmistrza Łęczyczy, dotyczące możliwości sfinansowania przez miasto inwestycji na terenie cudzej nieruchomości oraz konieczności zabezpieczenia interesów JST w sytuacji rozwiązania zawartej umowy (stanowisko zawarte na stronie BIP RIO w Łodzi, w zakładce: Wyjaśnienia RIO Łódź (art.13) - WA 4120-7b/2010/w).

Z poważaniem  
Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi  
dr Ryszard Paweł Krawczyk