



Łódź, 15 listopada 2024 r.

WA 4120-37/2024- w

Skarbnik
Gminy Lubochnia

Urząd Gminy Lubochnia
Lubochnia Dworska
ul. Tomaszowska 9
97-217 Lubochnia

W odpowiedzi na pismo Pani Skarbnik z dnia 21 października 2024 roku, zawierające wniosek o udzielenie wyjaśnienia odnośnie możliwości wprowadzenia – o oparciu o przepis art. 5 ust. 2, 3 i 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, różnych stawek podatku od nieruchomości w zależności od powierzchni przedmiotu opodatkowania – uprzejmie informuję, że w przedmiotowej sprawie Izba podziela stanowisko Gminy wyrażone w skierowanym zapytaniu.

W ocenie izby art. 5 powołanej wyżej ustawy o podatkach i opłatach lokalnych zawiera katalog otwarty przesłanek różnicujących stawki podatku co umożliwia wprowadzenie kryterium według powierzchni przedmiotu opodatkowania.

Informuję jednocześnie, że stanowisko zawarte w niniejszym piśmie udzielone zostało w ramach prowadzonej przez Izbę działalności informacyjnej i nie ma mocy wiążącej, zaś ocena legalności konkretnych, przyjętych przez organ stanowiący Gminy rozwiązań dokonana zostanie w ramach prowadzonej przez Izbę (Kolegium Izby) działalności nadzorczej.

Z poważaniem

Prezes
Regionalnej Izby Obrachunkowej
w Łodzi
Ryszard Paweł Krawczyk
/podpisano elektronicznie/